

# Provisionsfrei! Baugrundstück vollerschlossen in Gänsäcker II – Kühäcker für bis zu 2 Wohneinheiten

71111 Waldenbuch, Wohngrundstück zum Kauf

Objekt ID: 322



Kaufpreis: **420.000 EUR**



## Provisionsfrei! Baugrundstück vollerschlossen in Gänsäcker II – Kühäcker für bis zu 2 Wohneinheiten

Objekt ID	322
Objekttypen	Grundstück, Wohngrundstück
Adresse	71111 Waldenbuch
Etagen im Haus	2
Grundstück ca.	313 m <sup>2</sup>
Grundflächenzahl	0,4
Bebaubar nach	Bebauungsplan
Erschließung	vollerschlossen
Ausstattung / Merkmale	Satteldach
Käuferprovision	keine
Kaufpreis	420.000 EUR



# Objektbeschreibung

Baugrundstück voll erschlossen, ca.313 m<sup>2</sup> Grundstück, GFZ 0,4  
geeignet für eine Doppelhaushälfte mit bis zu 2 Wohneinheiten und Satteldach



# Lage

Im Wohngebiet Kalkofen / Gewinn Gänsäcker II

Absolut ruhiger Wohnlage, nur wenige Gehminuten ins Ortszentrum mit allen Geschäften des täglichen Bedarfs, Schule am Ort und Kindergarten in wenigen Gehminuten erreichbar.





IMG\_2042



IMG\_2045



Umlegungskarte



Lageplan\_Hausanschluss

